

## UMOWA NR ...../...../2026

Zawarta w dniu podpisania przez ostatnią ze stron pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad w imieniu, którego na podstawie pełnomocnictwa działają:

1. .... - Dyrektor Oddziału ,
2. .... - Z-ca Dyrektora Oddziału

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi, z siedzibą ul. Irysowa 2, 91-857 Łódź, zwanym dalej „Zamawiającym”, NIP 725-17-13-273

a:

.....  
.....  
.....,

zwaną dalej „Wykonawcą”,

została zawarta Umowa o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia o wartości do 170 000,00 PLN netto oraz z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).

### §1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi:  
**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: Przebudowa skrzyżowania w ciągu drogi krajowej nr 72 w m. Aleksandrów Łódzki w woj. łódzkim**  
na warunkach określonych w niniejszej Umowie oraz zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, zwanym dalej OPZ.
2. Realizacja usługi podzielona będzie na następujące etapy:
  - 1) Etap I – Opracowanie dokumentacji projektowej,
  - 2) Etap II – Wsparcie Zamawiającego na etapie przetargu,
  - 3) Etap III – Sprawowanie nadzoru autorskiego.

### §2

#### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony ustalają, że rzeczywista wysokość wynagrodzenia zależy od wykonanego zakresu prac projektowych, przy czym maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie czynności objętych niniejszą Umową zgodnie z Ofertą Wykonawcy, strony ustalają w wysokości kwoty:  
netto: ..... zł., plus podatek VAT 23% w kwocie: ..... zł., co łącznie stanowi kwotę brutto: ..... zł., (słownie: ..... złotych 00/100),  
w tym zgodnie z podziałem zamówienia określonym w § 1 ust. 2:
  - 1) za wykonanie Etapu I netto: ..... zł., plus podatek VAT 23% w kwocie: ..... zł., co łącznie stanowi kwotę brutto: ..... zł., (słownie: ..... złotych 00/100;
  - 2) za wykonanie Etapu II netto: ..... zł., plus podatek VAT 23% w kwocie: ..... zł., co łącznie stanowi kwotę brutto: ..... zł., (słownie: ..... złotych 00/100;
  - 3) za wykonanie Etapu III netto: ..... zł., plus podatek VAT 23% w kwocie: ..... zł., co łącznie stanowi kwotę brutto: ..... zł., (słownie: ..... złotych 00/100

2. Wynagrodzenie Wykonawcy wykazane przez Wykonawcę w Ofercie Wykonawcy obowiązuje w okresie trwania Umowy i nie będzie podlegało zmianom.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy określone przez Wykonawcę w Ofercie Wykonawcy uwzględnia wszystkie koszty, jakie Wykonawca ponosi z tytułu realizacji przedmiotu Umowy na podstawie własnych kalkulacji i szacunków.
4. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto niezafakturowanej części wynagrodzenia zostanie odpowiednio dostosowana aneksem do Umowy. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy realizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
5. W przypadku zmiany stawki podatku VAT dla przedmiotu umowy wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona w zakresie dotychczas niezrealizowanym na podstawie nowych przepisów.
6. Zamawiający nie przewiduje waloryzacji cen ze względu na wzrost kosztów Wykonawcy.

### §3

#### TERMIN I SPOSÓB REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie określone w §1 w szacowanym terminie 17 miesięcy od dnia podpisania Umowy. Na szacowany termin realizacji Umowy, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym składa się: :
  - 1) 8 miesięcy od podpisania Umowy dla realizacji Etapu I – opracowanie i uzyskanie zatwierdzenia dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i decyzji z walorem ostateczności, w tym umożliwiających prowadzenie robót budowlanych;
  - 2) 4 miesiące– wsparcie Zamawiającego na etapie prowadzenia postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych;
  - 3) 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych dla realizacji Etapu III – sprawowanie nadzoru autorskiego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania nadzoru autorskiego od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych, realizowanych na podstawie przedmiotu Umowy do dnia odbioru ostatecznego robót budowlanych realizowanych w oparciu o przedmiot Umowy.
3. Terminy realizacji, określone w ust. 1 pkt 2) i 3), są terminami szacunkowymi i zależą od okresów trwania prac przygotowawczych, procedury o udzielenie zamówienia publicznego oraz realizacji robót budowlanych, nad którymi sprawowany będzie nadzór autorski i w związku z tym łączny termin w ust. 1 może ulec wydłużeniu lub skróceniu, z uwzględnieniem ust. 4.
4. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie w przypadku zmiany zakresu rzeczowego, finansowego robót budowlanych, jak również zmiany przewidywanego terminu realizacji umowy o roboty budowlane oraz za nadzór nad robotami dodatkowymi, zamiennymi i uzupełniającymi.
5. Wykonawca w terminie 14 dni od daty podpisania Umowy przedłoży Zamawiającemu harmonogram prac projektowych, w tym terminy realizacji poszczególnych dokumentacji, opracowań.
6. Wykonawca zobowiązuje się do regularnego przekazywania Zamawiającemu pisemnych raportów miesięcznych zawierających informacje o postępie prac w ramach realizacji Umowy, o postępie prac terenowych, uzyskiwaniu opinii, uzgodnień, decyzji oraz

napotkanych problemach, bądź przewidywanych ryzykach i zagrożeniach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia Etapów lub Umowy, o których Wykonawca powziął wiedzę w okresie za który przekazywany jest raport. Raporty przekazywane będą w terminie 7 dni od zakończenia miesiąca, którego dany raport dotyczy, wg stanu na ostatni dzień tego miesiąca. Wykonawca przedstawi pierwszy raport po upływie pełnego pierwszego miesiąca kalendarzowego realizacji Umowy.

#### §4

#### ZOBOWIĄZANIA I UPRAWNIENIA STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
  - 1) zaopiniowanie protokołów odbioru w ciągu 14 dni od daty ich otrzymania;
  - 2) zapłata za wykonane i zaakceptowane prace.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, wiedzą techniczną oraz wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego,
  - 2) skierowanie do wykonania umowy osób wskazanych w Ofercie Wykonawcy, posiadających kwalifikacje opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia i doświadczenie zapewniające należyte wykonanie usługi,
  - 3) zorganizowanie i kierowanie pracami w sposób zgodny z Opisem Przedmiotu Zamówienia i obowiązującymi przepisami BHP.
3. W przypadku zmiany osoby skierowanej do realizacji Umowy, Wykonawca proponuje do wykonania umowy osobę spełniającą kryteria opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia i uzyska akceptację Zamawiającego. Nie uzyskanie akceptacji Zamawiającego stanowi przesłankę uprawniającą Zamawiającego do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia przedstawienia propozycji zmiany członka personelu Wykonawcy.

#### §5

#### ROZLICZENIA I PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie czynności określonych w §1 rozliczane będzie w trzech transzach na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę po zakończeniu poszczególnych Etapów świadczenia usługi tj.
  - dla Etapu I po weryfikacji i odebraniu przez Zamawiającego dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji administracyjnej uprawniającej do prowadzenia robót budowlanych za faktycznie wykonane i odebrane opracowania projektowe;
  - dla Etapu II po wyłonieniu przez Zamawiającego wykonawcy robót budowlanych;
  - dla Etapu III po zrealizowaniu i odebraniu przez Zamawiającego robót budowlanych, na kwoty wskazane przez Wykonawcę w poszczególnych pozycjach Formularza Wyceny stanowiącą załącznik do Oferty Wykonawcy.
2. Podstawą wystawienia faktury za zakończone Etapy świadczenia usługi będzie zaakceptowany i podpisany przez osobę wskazaną w §7 ust. 4 protokół odbioru.
3. Za datę zapłaty faktury VAT uważać się będzie datę, w której Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję polecenia przelewu pieniędzy na konto Wykonawcy.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury VAT w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia do Zamawiającego w jeden z następujących sposobów:
  - a) od dnia wejścia w życie obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) wystawianie i doręczanie faktur VAT następuje z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz przepisami wykonawczymi.
  - b) Wykonawca obowiązany do wystawiania faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur, według swojego wyboru wysłać załączniki do faktur ustrukturyzowanych, które nie mogą być przesłane w strukturze faktury, podpisane

kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres e-mail sekretariatlodz@gddkia.gov.pl, podając w tytule wiadomości numer ID KseF dla danej faktury, której dotyczą lub dostarczy załączniki w wersji papierowej na adres Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi, ul. Irysowa 2, 91-857 Łódź z dopiskiem „ZAŁĄCZNIKI DO FAKTURY” i wskazaniem symbolu komórki merytorycznej prowadzącej umowę, tj. Z-2 (Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany adresu do doręczeń faktur).

c) Wykonawca, który nie ma obowiązku wystawiania faktury ustrukturyzowanej przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), według swojego wyboru, dostarczy fakturę z załącznikami w wersji papierowej na adres GDDKiA Oddział w Łodzi, ul. Irysowa 2 z dopiskiem „FAKTURA” (Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany adresu do doręczeń faktur) lub wyśle e-fakturę na adres sekretariatlodz@gddkia.gov.pl, na co Zamawiający wyraża zgodę lub wyśle ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną wraz z załącznikami do Zamawiającego za pośrednictwem platformy, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

d) Załączniki, o których mowa w pkt. b i c, Wykonawca ma obowiązek przekazania do Zamawiającego w terminie do 5 dni od daty przesłania faktury ustrukturyzowanej/e-faktury. Niedostarczenie wszystkich wymaganych załączników w ww. terminie, wstrzymuje bieg terminu płatności faktury.

e) W przypadku awarii w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) Strony stosują procedurę awaryjną zgodnie z przepisami prawa.

f) Datę doręczenia faktury VAT określają przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług

5. Wykonawca za wykonany przedmiot Umowy otrzyma wynagrodzenie płatne przelewem z konta Zamawiającego na rachunek bankowy nr .....
6. Zmiana rachunku bankowego Wykonawcy wymaga sporządzenia pisemnego aneksu do Umowy na podstawie pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zamiarze zmiany numeru rachunku.
7. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z Umowy na osobę trzecią.
8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w ust. 5 powyżej znajduje się aktualnie (tj. najpóźniej na dzień wystawienia faktury) w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, o którym to wykazie mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r., poz. 685 z późn. zm., dalej zwanym „białą listą podatników VAT”). Strony zgodnie ustalają, że w przypadku podania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego nie znajdującego się na białej liście podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania się z zapłatą należności objętej danym dokumentem, a termin zapłaty wynagrodzenia liczony będzie od momentu podania numeru rachunku bankowego znajdującego się na białej liście podatników VAT.

## §6

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
  - 1) odstąpienia od Umowy w całości lub w części przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia netto za pozostające do wykonania Etapy Umowy wskazane w §2 ust. 1 Umowy;
  - 2) zwłoki w wykonaniu Etapu I Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto określonego w §2 ust. 1 pkt 1) Umowy za każdy dzień zwłoki;

- 3) zwłoki w usuwaniu wad i usterek w okresie rękojmi w terminach wskazanych w § 10 Umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenie netto, wskazanego w §2 ust. 1 pkt 1) Umowy, za każdy dzień zwłoki;
- 4) za niedotrzymanie terminów określonych w §3 ust. 5 i ust. 6 – w wysokości 100 zł netto, za każdy dzień zwłoki;
2. Stronom, niezależnie od kar umownych, przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższa wyżej wymienione kary umowne.
3. Naliczenie kar nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 Wykonawca ma obowiązek zapłacić Zamawiającemu w terminie wskazanym w nocy księgowej określającej kwotę naliczonych kar umownych, z zastrzeżeniem postanowień ust. 5.
5. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z każdej płatności należnej Wykonawcy.
6. Łączna wysokość naliczonych przez Zamawiającego kar w przypadkach określonych w ust. 1 nie może przekroczyć 20 % łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 2 ust. 1

## §7

### PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Jako Projektanta w zakresie inżynierii drogowej, Wykonawca wyznacza:  
....., tel. ....
2. Jako Projektanta w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, Wykonawca wyznacza:  
....., tel. ....
3. Na koordynatora umowy, Wykonawca wyznacza  
....., tel. ....
4. Na koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych, w tym podpisywania protokołów odbioru poszczególnych Etapów zamówienia, Zamawiający wyznacza:  
....., tel. ....
5. Zmiana osób wskazanych w ustępach powyżej następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści Umowy w rozumieniu §8.

## §8

### ZMIANY UMOWY

1. Strony przewidują możliwość dokonania w Umowie zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy lub terminów wykonania poszczególnych Etapów lub wynagrodzenia Wykonawcy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie zamówienia lub poszczególnych jego Etapów, w następujących przypadkach:
  - 1) zmniejszenia zakresu Przedmiotu Umowy wraz z ograniczeniem należnego Wykonawcy wynagrodzenia do wysokości nie niższej niż 80% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, określonego na dzień zawarcia Umowy;
  - 2) zmiany przepisów prawa lub wymagań określonych w Umowie, o ile Wykonawca wykaże ich wpływ na należyte wykonanie Umowy lub termin wykonania lub wynagrodzenie Wykonawcy;
  - 3) siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego na terenie kraju, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy - zmiana może ulec sposób realizacji Umowy lub zakres obowiązków Stron lub okres obowiązywania Umowy lub wynagrodzenie

Wykonawcy lub terminy wykonania Umowy, w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy;

- 4) przekroczenia przez podmioty trzecie przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, w tym w kodeksie postępowania administracyjnego;
  - 5) wydłużenia czasu trwania procedur po stronie Zamawiającego;
  - 6) pominięcia części zakresu Umowy określonej w § 1 ust 2 pkt. 2) w przypadku braku pytań do treści SWZ na etapie procedury przetargowej na wybór wykonawcy robót, na które odpowiedzi powinien udzielić Wykonawca i ewentualnej modyfikacji opracowanej przez Wykonawcę Dokumentacji. Pominięcie części zakresu Umowy spowoduje zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy o wartości określone dla Etapu II w Formularzu Wyceny;
  - 7) pominięcia części zakresu Umowy określonych w § 1 ust 2 pkt. 2) lub/i 3) w przypadku nie wszczęcia procedury przetargowej na realizację robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę. Pominięcie części zakresu Umowy spowoduje zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy o wartości określone dla Etapu II lub/i III w Formularzu Wyceny;
  - 8) odkrycia zabytku lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony;
  - 9) udzielenia przez Zamawiającego innego zamówienia, istotnie wpływającego na zakres lub termin realizacji niniejszej Umowy.
2. Ewentualne zmiany w Umowie, o których mowa w ust. 1, zostaną wprowadzone w formie aneksu.

#### §9

#### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami przewidzianymi pozostałymi postanowieniami Umowy oraz przepisami prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od całości lub części Umowy, w okresie jej obowiązywania, jeżeli:
  - 1) Wykonawca oświadczył o braku gotowości do świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy,
  - 2) Wykonawca pozostaje w zwłoce z rozpoczęciem w terminie wskazanym w §3 Umowy wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub przerwał ich wykonywanie, zaś przerwa trwała dłużej niż 5 dni,
  - 3) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków,
  - 4) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do wykonywania Umowy inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy lub w Umowie,
  - 5) Wykonawca nie zapewnił ciągłości umowy ubezpieczenia zgodnie z §14;
  - 6) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji,
  - 7) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
  - 8) Wykonawca naruszył postanowienia dotyczące ochrony informacji poufnych oraz ochrony danych osobowych,
  - 9) gdy kary umowne przekroczą 20 % wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 2 ust. 1.
2. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w §9 ust. 1 oraz powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, w ramach wynagrodzenia lub jego części, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie i prawa zależne oraz zgodę na wykonywanie praw osobistych w zakresie określonym w § 13 do wszystkich utworów

wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy.

4. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy z przyczyn w niej wskazanych nie modyfikuje ani nie wyłącza ani nie ogranicza prawa Stron do odstąpienia od Umowy na podstawie ustawy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych szkód w wypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy w mocy pozostają postanowienia Umowy regulujące: kary umowne, rękojmię za wady w odniesieniu do przedmiotu umowy zrealizowanego do dnia odstąpienia od Umowy lub odebranego przez Zamawiającego.

#### §10 RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na opracowaną dokumentację projektową na okres 36 miesięcy.
3. 2. Okres rękojmi rozpoczyna swój bieg w terminie wskazanym w protokole odbioru Etapu I, podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w §7 ust. 4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej, w terminie 7 dni od wniosku Zamawiającego.
5. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie postępowania przetargowego lub realizacji robót budowlanych, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 7 dni od wniosku Zamawiającego.
6. Jeżeli Wykonawca, pomimo wezwania, nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i nie dostarczy zmienionej dokumentacji projektowej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad w dokumentacji projektowej osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku, koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z przyszłych płatności dla Wykonawcy, a następnie z ubezpieczenia Wykonawcy.
7. W okresie rękojmi Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową, jeżeli roboty budowlane były wykonywane zgodnie z nią, a szkoda powstawała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.

#### §11 ODBIORY

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu jedynie takich opracowań, które zostały wykonane zgodnie z Umową, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, zarządzeniami i wytycznymi Zamawiającego w zakresie Przedmiotu Umowy oraz zasadami aktualnej wiedzy technicznej - obowiązującymi na dzień przekazania kompletnej dokumentacji projektowej dla Etapu I Umowy Zamawiającemu. Ponadto, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i przekazania Przedmiotu Umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu Przedmiot Umowy ma służyć, tj. uzyskania decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót, rozstrzygnięcia procedury o udzielenie zamówienia publicznego, wykonania na jego podstawie robót budowlanych.
2. Po dostarczeniu przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej dla Etapu I Umowy do siedziby Zamawiającego (za pisemnym potwierdzeniem przekazania), Zamawiający w terminie 30 dni (od dnia przekazania) dokona: sprawdzenia materiałów - oceniając ich kompletność, poprawność techniczną, terminowość wykonania i zgodność

- z Umową i przedstawi Wykonawcy zastrzeżenia do materiału lub odbioru - w przypadku pozytywnego wyniku ww. sprawdzenia.
3. Za termin należytego wykonania kompletnej dokumentacji projektowej dla Etapu I uznaje się termin przekazania Zamawiającemu do odbioru kompletnej dokumentacji, pod warunkiem nie zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń. Zamawiający jest uprawniony do nie odbierania kompletnej dokumentacji projektowej dla Etapu I Umowy, nie zawierającej wersji elektronicznej zgodnie z wymaganiami określonymi w OPZ.
  4. Termin odbioru kompletnej dokumentacji projektowej dla Etapu I Umowy przez Zamawiającego rozpoczyna się w następnym dniu roboczym po dniu przekazania kompletnych materiałów w formie papierowej, a kończy w dniu roboczym potwierdzenia odbioru uwag i zastrzeżeń do materiałów. Wyłącznie elektroniczna forma przekazania przez Wykonawcę opracowanych materiałów nie będzie traktowana za skuteczne doręczenie do Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przekazywania uwag i zastrzeżeń w formie elektronicznej.
  5. Zamawiający w terminie odbioru zobowiązuje się do wskazywania uwag i zastrzeżeń do kompletnej dokumentacji projektowej dla Etapu I Umowy przedstawionej przez Wykonawcę.
  6. Potwierdzenie należytego wykonania całej (kompletnej) dokumentacji projektowej dla Etapu I Umowy oraz należytego wykonania Etapu II i III Umowy stanowić będzie protokół odbioru nie zawierający wad istotnych, uwag i zastrzeżeń Zamawiającego.
  7. Po odbiorze kompletnej dokumentacji projektowej dla Etapu I Umowy i po uzyskaniu waloru ostateczności decyzji zezwalającej na prowadzenie robót budowlanych, Strony sporządzają protokół odbioru końcowego, stanowiący potwierdzenie należytego wykonania części przedmiotu Umowy (Etapu I).

## §12 NADZÓR AUTORSKI

1. Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego, w rozumieniu art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418 t.j. z późn.zm.) - dalej ustawa Prawo Budowlane.
2. W ramach nadzoru autorskiego projektant jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru do pełnienia podstawowych obowiązków wynikających z przepisów prawa (m. in. art. 20 ust. 1 pkt 4, art. 36a ust. 6, art. 57 ustawy Prawo Budowlane) oraz
  - 1) wyjaśniania wątpliwości i udzielania wyjaśnień dotyczących rozwiązań zawartych w przedmiocie Umowy podczas realizacji robót;
  - 2) udzielania odpowiedzi w siedzibie Zamawiającego lub Biurze Budowy, o ile taką potrzebę zgłosi Zamawiający;
  - 3) analizowania wniosków o zmianę rozwiązań i roszczeń wykonawcy robót związanych z dokumentacją projektową, w tym: określania przyczyn proponowanych zmian;
  - 4) określania zakresu wprowadzanych zmian (istotna/nie istotna zmiana zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego);
  - 5) opiniowania parametrów ujętych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
  - 6) doradzania w innych sprawach, dotyczących Przedmiotu Umowy, objętych regulacjami przepisów prawa, na podstawie których przygotowano Przedmiot Umowy,
  - 7) pisemnego potwierdzania kwalifikacji zmiany zgodnie z art. 36a ustawy Prawo Budowlane oraz w dzienniku budowy, w ciągu 7 dni od przedłożenia rozwiązań, jednak nie później niż dzień przed rozpoczęciem realizacji robót zamiennych;



- 8) potwierdzanie zmian na oświadczeniach kierownika budowy w postępowaniu zmierzającym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w szczególności w zakresie autoryzacji zmian w Dokumentacji powykonawczej.
3. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych nieprawidłowości Dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania na własny koszt.
4. Podstawę podjęcia czynności nadzoru autorskiego przez Wykonawcę stanowi wezwanie przekazane przez Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 3 dni robocze przed wyznaczoną datą rozpoczęcia wykonywania zobowiązania związanego z pełnieniem nadzoru autorskiego. Strony dopuszczają przekazywanie wezwania pocztą elektroniczną.  
Nadzór dokona analizy danej sprawy niezwłocznie i przekaże stanowisko wraz z dokumentami nie później niż w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia. W uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy, termin ten może ulec zmianie

### §13

#### MAJĄTKOWE PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:
  - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami,
  - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
  - 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu Umowy Zamawiającemu, oraz
  - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
    - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
    - b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
    - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
    - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
    - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
    - f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
    - g) nadawanie za pośrednictwem satelity,
    - h) reemisja,
    - i) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
    - j) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
    - k) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,

- l) wprowadzanie zmian, skrótów,
  - m) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
  - n) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym,
  - o) samodzielnie lub z udziałem osób/ podmiotów trzecich dokonywać dalszych zmian, modyfikacji, przekształceń i przeróbek materiałów powstałych i otrzymanych w wyniku realizacji Umowy – w razie wątpliwości poczytuje się, że Dokumentacja projektowa powstała w celu dalszego opracowania.
3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
  4. W razie, gdy jakkolwiek podmiot trzeci wystąpi z roszczeniem odszkodowawczym albo z roszczeniem o naruszenie osobistych lub majątkowych praw autorskich do opracowań projektowych, przekazanych przez Wykonawcę, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.
  5. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie zapłacone przez niego środki, stanowiące zapłatę na rzecz podmiotów trzecich tytułem roszczeń, o jakich mowa w ust. 4.
  6. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006r. Nr 90, poz.631, ze zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

#### §14 UBEZPIECZENIE

1. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca przedłoży do wglądu Zamawiającemu umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż łączna wartość niniejszej Umowy brutto (zgodnie z § 2 ust. 1) na czas realizacji czynności objętych Umową.
2. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania umowy ubezpieczenia spełniającej ww. wymagania przez cały okres trwania niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu na bieżąco aktualnych umów ubezpieczenia obejmujących kolejne okresy ubezpieczeniowe w czasie trwania niniejszej Umowy.
4. Na każde wezwanie Zamawiającego lub jego pełnomocnika, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczeniowej, w tym również dowody opłacenia składek. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia (w tym brak zapłacenia należnych składek) stanowić może podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

#### §15 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może bez wyrażonej pod rygorem nieważności pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz.1610 ze zm.).
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego (Oddziału GDDKiA).
4. Umowę niniejszą sporządzono w wersji elektronicznej, każda ze Stron otrzymuje jednobrzmiącą wersję podpisaną elektronicznie.

5. Za datę zawarcia Umowy uznaje się datę złożenia ostatniego podpisu lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego przez osobę reprezentującą Stronę podpisującą się jako ostatnia.

§16

POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przekazania klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych:
  - 1) pracownikom i współpracownikom Wykonawcy, z którym zawarto Umowę;
  - 2) osobom fizycznym, w tym przedsiębiorcom, którzy są stronami umów.
2. Klauzula informacyjna stanowi załącznik nr 3 do Umowy.

Załączniki:

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.
2. OFERTA WYKONAWCY.
3. KLAUZULA INFORMACYJNA – ZASADY PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH.

.....ZAMAWIAJĄCY:.....

.....WYKONAWCA:.....